



D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

Campillos
Málaga

Teléfono: 686318092
Teléfono 2: 0
e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia: **2422-CAMP-V-151-C**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **140.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 4
Población: Campillos
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29320
Zona: Centro



M² construidos: 107
M² terraza: 6
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: mármol
Terraza(s): 1
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 82

Aire acondicionado: frío
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1971

Descripción:

Piso disponible completamente reformado y equipado, en zona céntrica que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios al alcance, se encuentra este atractivo inmueble en venta. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de la cercanía a comercios, restaurantes, áreas recreativas con gran variedad de parques y zonas verdes , a dos pasos de centros de enseñanza, próximo al centro de salud lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para inversores que buscan un hogar acogedor o una oportunidad de negocio en una localidad de constante crecimiento.

Se trata de un edificio que data del año 1971, perfectamente conservado y a la vez suntuoso, compuesto por 5 plantas , planta baja destinada a trasteros y las demás a viviendas, 5 vecinos en total , provisto de ascensor. La vivienda se encuentra en 4ª planta y última del edificio , su distribución es la siguiente : Hall de entrada, amplio salón comedor, cocina abierta al salón completamente equipada, terraza acristalada con grandes ventanales que aportan luminosidad en cada rincón de la vivienda, 3 dormitorios (uno de ellos habilitado como comedor) y baño completo. Se encuentra reformado en su totalidad , fontanería, electricidad y saneamiento, se vende amueblado y equipado.

Además, la vivienda posee en la planta baja, un amplio trastero de techos altos de 32 m2 , incluido en el precio ofertado. Resumiendo, esta propiedad, no solo representa un hogar, sino una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida lleno de comodidades y confort con una ubicación privilegiada. Con su combinación de espacio, luz y cercanía a servicios esenciales, este inmueble es una oferta que no se puede dejar pasar.

Contáctenos para obtener más información y concertar una visita.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), AJD (Actos Jurídicos Documentados) y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio, SI incluidos los honorarios de intermediación inmobiliaria.
