



**D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol**

Campillos  
Málaga

Teléfono: 686318092  
Teléfono 2: 0  
e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia: **2632-CHIL-AL-01**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.300 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: URB. PERLA BAHIA  
Población: Chilches  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29790  
Zona: Chilches-Costa



**M² construidos:** 91  
**M² terraza:** 193  
**Orientación:** sur  
**Suelo de:** gres  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 2

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Adosado disponible en alquiler, en Urb. Perla Bahía, exclusivamente LARGA TEMPORADA, en recinto cerrado , dos piscinas, pista de pádel, jardines y zona infantil. Esta espectacular vivienda, irradia confort y modernidad. Con una ubicación estratégica a escasos minutos de la playa, convirtiéndose en el refugio ideal para aquellos que buscan disfrutar de la serenidad del entorno costero sin renunciar a la comodidad de la vida urbana.

Cuenta con una superficie de 91 m2 ,permitiendo una distribución óptima de los espacios, ofreciendo una sensación de amplitud y luminosidad en cada rincón. Su orientación Sur y sus estancias exteriores permiten que la luz natural inunde las estancias, creando un ambiente acogedor y cálido. Desde la entrada nos encontramos con una terraza de 193 m2 , donde se ubican el garaje cubierto, un trastero de 12 m2 y el acceso a la vivienda, una vez en el interior y en la planta baja , tenemos un amplio salón comedor provisto de chimenea, espacio perfecto para el entretenimiento y convivencia familiar , desde donde se accede a un porche con pérgola, donde disfrutar de agradables veladas, lugar perfecto para relajarse al aire libre, cocina completamente equipada y baño completo. En la planta alta tenemos el dormitorio principal , dos dormitorios auxiliares y baño completo.

La vivienda se encuentra amueblada, pero se puede valorar alquilar sin muebles, también para los amigos de las mascotas , si están permitas su estancia.

-IMPRESINDIBLE ACREDITAR SOLVENCIA DE PAGO.

- No existente honorarios de intermediación imputables a la parte Arrendataria

Para concluir, la zona de Chilches-Costa es conocida por su ambiente familiar y tranquilo, ideal para vivir todo el año. La combinación de un entorno natural impresionante, servicios cercanos y un inmueble de calidad superior, hacen de esta propiedad una oportunidad única en el mercado de alquiler.

---