

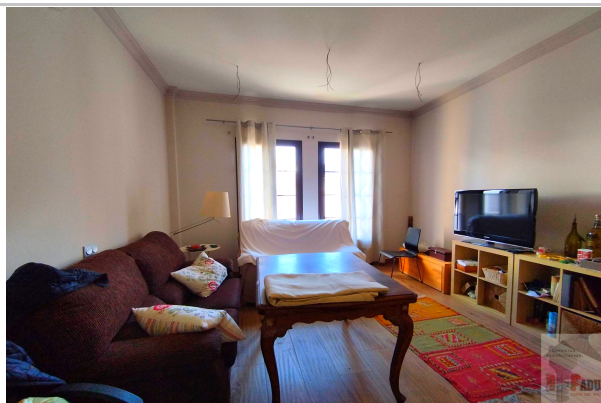


D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

Campillos
Málaga

Teléfono: 686318092
Teléfono 2: 0
e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia: **2540-TEB-04**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **125.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Teba
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29327
Zona: Centro



M² construidos: 207
Metros de parcela: 61
M² terraza: 12
Baños: 2
Suelo de: gres
Garajes: 1
Terraza(s): 2
Antigüedad: 2009

Aire acondicionado: preinstalado
Agua caliente: individual
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Disponible para la venta, vivienda unifamiliar en el municipio de Teba (Málaga), situado en la comarca de Guadalteba, la vivienda cuenta con una ubicación privilegiada, a tan sólo 300 m del centro urbano con todos los servicios próximos, calle con poca fluidez rodada, sin ruidos y tranquila.

La obra nueva data del año 2009. está asentada sobre una parcela de 61 m², con fachada de 5 m lineales, cuenta con una superficie construida de 207 m², presentado buenas calidades y con la siguiente distribución:

Planta baja: Garaje con puerta motorizada, desde donde se accede al sótano bajo rasante de 28 m² y a la planta baja de la vivienda, donde nos encontramos hall de entrada seguidamente de la cocina completamente equipada.

Planta Primera: Amplio salón con grandes balconeras a la calle dando luminosidad a toda la estancia, baño completo y dormitorio secundario con pequeña terraza descubierta.

Planta Segunda: Pasillo distribuidor, dormitorio principal, baño completo y otro dormitorio secundario.

Planta Cubierta: Se accede desde el distribuidor de la segunda planta a través de una escalera escamoteable, terraza con vistas 360º y un trastero de 11 m² donde se encuentra aljibe de 700 L, motor de presión, sobre éste trastero se encuentra las placas solares para agua sanitaria, y los conductos para el a/c preinstalados para la 1ª y 2ª planta, tipo inverter.

Solicite visita. Se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP) y otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta ofertado. No existen honorarios intermediación, imputables al adquirente.
