

D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

Campillos Málaga

Teléfono: 686318092 Teléfono 2: 0

e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia: 2514-CN-00-B

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **341.000** €

Estado: Nuevo



Dirección: Avenida Marques de Valle Niza

Planta: Baja

Población: Valle-Niza

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29749

Zona: Playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO _z /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 49 útiles: 47

Garaies: 1 M² terraza: 48

Garajes: 1 M² terraza: 48

Dormitorios: 1 Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: preinstalado

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2024

Descripción:

PISO PLANTA BAJA FRONTAL AL MAR

Exclusivo piso en Residencial Costa-Niza, ubicado en una zona de nueva creación, con todos los servicios próximos, excelentes comunicaciones, perfectamente conectada a la A-7, a pie de playa, 20 min al centro de Málaga y 15 min a los dos campos de golf más próximos (Añoreta Golf y Baviera Golf) y a 8 min, del emblemático municipio de Torre del Mar, donde podrá encontrar todo tipo de servicios.

El recinto cuenta con una lujosa área privada de esparcimiento donde disfrutar de los jardines, de 2 piscinas y 2 pistas de pádel.

La vivienda, se encuentra en planta BAJA, consta 1 dormitorio, 1 baño, cocina semiequipada (Placa vitrocerámica y campana extractora), amplio salón con acceso terraza de 48 m2, proporcionando gran luminosidad al interior y al mismo tiempo conexión con el exterior, arquitectura moderna, maximizando el aprovechamiento de espacios y diseñado para disfrutar del máximo confort. Como anejos incluidos plaza de garaje y trastero.

Exentos de comisiones.

Solicite información, visitas mediante cita previa.