



Referencia: **2514-CN-03-A**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **361.000 €**

Estado: **Nuevo**



Nuestra primera propiedad destacada
Vistas al mar



Piso en venta en Avda. Marqués de Valle Niza
66 m²
2 dormitorios
2 baños
Aire acondicionado
Terraza
Garaje incluido
Trastero

www.vivlendamalaga.com

Dirección: **Avenida Marques de Valle Niza**

Planta: **3**

Población: **Valle-Niza**

Provincia: **Málaga**

Cod. postal: **29749**

Zona: **Playa**



M² construidos: 63

útiles: 60

Aire acondicionado: preinstalado

Garajes: 1

M² terraza: 15

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: 2024

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ATICO FRONTAL AL MAR - LLAVES EN MANO

Exclusivo ático en Residencial Costa-Niza, ubicado en una zona de nueva creación, con todos los servicios próximos, excelentes comunicaciones, perfectamente conectada a la A-7, a pie de playa, 20 min al centro de Málaga y 15 min a los dos campos de golf más próximos (Añoreta Golf y Baviera Golf) y a 8 min, del emblemático municipio de Torre del Mar, donde podrá encontrar todo tipo de servicios.

El recinto cuenta con una lujosa área privada de esparcimiento donde disfrutar de los jardines, de 2 piscinas y 2 pistas de pádel.

La vivienda, se encuentra en 3ª planta , consta 2 dormitorios, 2 baños, cocina semiequipada (Placa vitrocerámica y campana extractora), amplio salón con acceso terraza de 15 m2 , proporcionando gran luminosidad al interior y al mismo tiempo conexión con el exterior, arquitectura moderna, maximizando el aprovechamiento de espacios y diseñado para disfrutar del máximo confort. Como anejos incluidos plaza de garaje y trastero.

Exentos de comisiones.

Solicite información, visitas mediante cita previa.
