

## D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

Malaga Málaga

Teléfono: 686318092

Teléfono 2: 0

e-mail: inmopadua@gmail.com

Referencia: 2169-CERB-19-1-b

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **250.000** €

Estado: Buen estado

Dirección: Avenida Santiago de Compostela

Planta: Baja

Población: San Pedro de Alcántara

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29670

Zona: Centro

| ESCALA DE LA CALIFICACION ENERGETICA | kWh/m² año | kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|------------|---------------------------|
| A más eficiente                      |            |                           |
| В                                    |            |                           |
| C                                    |            |                           |
| D                                    |            |                           |
| E                                    |            |                           |
| F                                    |            |                           |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite |                           |
|                                      |            |                           |

M² construidos: 88 útiles: 77

M<sup>2</sup> terraza: 37 Terraza(s): 1

Orientación: sur Baños: 1 Antigüe

Armarios: 1

Aire acondicionado: preinstalado

Dormitorios: 1

Antigüedad: 2001

## Descripción:

Disponible piso en Av/ Santiago de Compostela, ubicada en un complejo extraordinario, completamente cerrado compuesto por zonas ajardinadas, piscinas y amplias zonas de recreo, a escasos metros de la playa. En su entorno podemos encontrar todo tipo de servicios, tales como, sanitarios, educativos, restaurantes, supermercados y comercios, disponiendo de buenas conexiones por carretera para acceder o salir del municipio.

La vivienda se encuentra en planta baja, cuenta con una superficie de 88m2 construidos y útiles de 77 m2, distribuidos en salón con acceso a amplia terraza de 37 m2 dando al recinto, 1 dormitorio con vestidor, 1 baño y cocina con lavadero. Antigüedad 2001. Buenas calidades. Plaza de garaje opcional desde 17.000 e. Orientación Sur. Sin comisiones añadidas. Solicite información le agendamos visita sin compromiso.