

Referencia: **2328-AL-V-01**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **220.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Corredera 22

Población: Almargen

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29330

Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 542	<b>Suelo de:</b> Rústico	<b>Metros de parcela:</b> 370
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 12	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Baños:</b> 4	

### Descripción:

Casa unifamiliar en Almargen, C. Corredera 22, esquina con C. Cañada, imponente vivienda asentada sobre una parcela de 370 m<sup>2</sup>, superficie construida 542 m<sup>2</sup> con la siguiente distribución:

Planta baja: Fachada principal a C. Corredera, consta de amplio zaguán, sala de estar, 2 dormitorios uno con baño en suite, pasamos al segundo cuerpo de la vivienda, donde llegamos a un distribuidor con techos de viguetas con doble altura provistos con ventanales dando luminosidad al centro de la vivienda, amplia cocina-comedor sin amueblar, alacena, lavadero, terraza descubierta dando vistas al patio, dos dormitorios con vestidores y baño.

Planta alta: Con una superficie de 120 m<sup>2</sup>, accediéndose desde la sala de estar de la planta baja, se encuentra en bruto, diáfana y con 5 balconeras

Planta Semisótano: Con una superficie de 82 m<sup>2</sup>, su acceso desde el distribuidor de la planta baja, se compone de gran salón con chimenea, aseo, 2 estancias que se podría habilitar como dormitorios o zona de ocio, baño, cocina sin amueblar, cuarto de instalaciones, patio y garaje de 28 m<sup>2</sup>, con acceso desde C. Cañada.

En algunas estancias, faltan por instalar (puertas interiores, instalación eléctrica, solería etc.), cabe añadir que tiene la posibilidad de convertir en 2 o 3 viviendas, completamente independientes.

If you want to be attended in English please send an email to the following address including your phone number.

Solicite información Mejor ver.