

Reference: **2328-AL-01**

Property type: Chalet Unifamiliar

Sale/rent: For sale

Price: **245.000 €**

Condition: Reformed



Address: Corredera 22

Town: Almargen

Province: Malaga

Postal code: 29330

Zone: Centro



**Sqm built:** 542      **Floor:** Rústico      **Plot sq.meters:** 370

**Garages:** 1      **Sqm terrace:** 12      **Terraces:** 1

**Bedrooms:** 6      **Bathrooms:** 4

### Description:

Casa unifamiliar en Almargen, C. Corredera 22, esquina con C. Cañada, imponente vivienda asentada sobre una parcela de 370 m2, superficie construida 542 m2 con la siguiente distribución:

Planta baja: Fachada principal a C. Corredera, consta de amplio zaguán, sala de estar, 2 dormitorios uno con baño en suite, pasamos al segundo cuerpo de la vivienda, donde llegamos a un distribuidor con techos de viguetas con doble altura provistos con ventanales dando luminosidad al centro de la vivienda, amplia cocina-comedor sin amueblar, alacena, lavadero, terraza descubierta dando vistas al patio, dos dormitorios con vestidores y baño.

Planta alta: Con una superficie de 120 m2, accediéndose desde la sala de estar de la planta baja, se encuentra en bruto, diáfana y con 5 balconeras

Planta Semisótano: Con una superficie de 82 m2, su acceso desde el distribuidor de la planta baja, se compone de gran salón con chimenea, aseo, 2 estancias que se podría habilitar como dormitorios o zona de ocio, baño, cocina sin amueblar, cuarto de instalaciones, patio y garaje de 28 m2, con acceso desde C. Cañada.

En algunas estancias, faltan por instalar (puertas interiores, instalación eléctrica, solería etc.), cabe añadir que tiene la posibilidad de convertir en 2 o 3 viviendas, completamente independientes.

If you want to be attended in English please send an email to the following address including your phone number.

Solicite información Mejor ver.