

Referencia: **2274-ANT-03**

Tipo inmueble: **Ático Triplex**

Operación: **Venta**

Precio: **350.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **2**

Población: **Antequera**

Provincia: **Malaga**

Cod. postal: **29200**

Zona: **Antequera**



M² construidos:	220	Suelo de:	gres	útiles:	211
Garajes:	2	M² terraza:	30	Terraza(s):	3
Dormitorios:	6	Baños:	4	Antigüedad:	1999
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4	Gastos de comunidad/mes:	101

Descripción:

Disponible exclusivo ático-tríplex, zona Cantareros, muy próxima al ayuntamiento, ubicación inmejorable, pleno centro ciudad, edificio construido en 1999, compuesto de 4 alturas, más planta sótano bajo rasante destinada a garajes, dotado con ascensor, recinto cerrado y rampa de acceso a discapacitados.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 211 m2 útiles, distribuidos en 3 plantas y de la siguiente forma:

Planta baja: En 2ª planta del edificio acceso principal, con vestíbulo de entrada, sala de estar, cocina independiente equipada, despensa, aseo de cortesía y salón comedor provisto con chimenea.

Planta ático: En 3ª planta del edificio, y acceso desde el salón de la planta baja o desde el rellano de la zona común, esta planta, consta de un dormitorio principal con vestidor, con acceso a terraza exterior de 8 m2, dormitorio doble auxiliar, los dos con baño en suite, otros dos dormitorios, habilitados actualmente como sala de espera y despacho profesional con terraza interior acristalada.

Planta cubierta: Gran solárium con una superficie de 30 m2, provisto de toldo y pérgola con barbacoa, 2 dormitorios individuales, baño y trastero.

Anejo vinculado a la vivienda, tiene plaza de garaje en planta sótano, con capacidad para dos vehículos.

Solicite información le atendemos.

Solicite información, le agendamos visita sin ningún tipo de compromiso.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre , el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia si están incluidos.
