



## D-PADUA Serv. Inmob. Costa del Sol

Malaga  
Málaga

phone: 686318092  
phone 2: 0  
e-mail: inmopadua@gmail.com

**reference:** 2134-RINC-25-AB

**property type:** chalet Adosado

**sale/rent:** for sale

**price:** 230.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Rincón de la Victoria

**province:** Malaga

**postal code:** 29730

**zone:** Añoreta Golf



**sqm built:** 123  
**living area:** 111  
**plot sq.meters:** 134  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 2

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 4  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** yes  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** east  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 50

### description:

Chalet adosado en zona Añoreta Golf, Urbanización con recinto cerrado, piscina comunitaria, pistas de Pádel y zonas ajardinadas, muy próximo al colegio school , parada de bus, comercios etc. La vivienda cuenta con una superficie construida de 123 m<sup>2</sup> , útil 111 m<sup>2</sup> , con la siguiente distribución:

-Planta baja: Zona de aparcamiento privada con capacidad para 2 vehículos, hall de entrada, cocina equipada con lavadero, aseo y amplio salón-comedor con acceso a jardín privado.

-1ª Planta: 3 dormitorios con armarios empotrados (principal con baño en suite) y baño auxiliar.

Solicite información, le agendamos visita sin ningún tipo de compromiso.

Se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP ), otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta ofertado, si están incluidos los honorarios de agencia.