

Referencia: **1734-CAMP-44**
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **194.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Campillos
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29320
 Zona: Estación



M² construidos: 313	Suelo de: gres	Metros de parcela: 3200
M² terraza: 40	Terraza(s): 1	Combustible: propano
Dormitorios: 4	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Fabulosa finca en Campillos, ubicada en un entorno natural, ideal para amantes de la tranquilidad y el descanso, rodeada de paisajes clásicos de la zona, a tan sólo 12 km del Parque Natural del Chorro, a 1 km del casco urbano y 50 metros a la estación de ferrocarril .

Se trata de una finca con una superficie de 3.200 m2 de parcela, con vivienda, completamente reformada, legalizada e inscrita, de una antigüedad aproximada de un siglo, su superficie construida es de 313 m2, distribuidos en 2 plantas:
 1-Planta Baja de 187 m2: Hall, amplísimo salón de 50 m2, con chimenea, cocina- comedor de 27 m2 completamente equipada, 4 dormitorios, 2 baños y patio interior de 60 m2, donde nos encontramos piscina provista con depuradora y zona cubierta de barbacoa

2-1ª planta de 126 m2: Completamente diáfana en desuso, con posibilidad de construir otra vivienda completamente independiente o simplemente aumentar el número de dormitorios y baños de la vivienda.

En la parte posterior las edificaciones existentes son, 3 naves con una superficie de 395 m2, algunas usadas actualmente para cuadras de caballos, el resto en desuso y 3 cobertizos en desusos de 78 m2.

El resto de la parcela de un total de 2.400 m2 de superficie no se encuentra ocupada por ningún tipo de construcción.

Usos posibles como casa u hotel rural, centro hípico, explotación ganadera etc.

Solicite información, le agendamos visita sin ningún tipo de compromiso.

Honorarios agencia no incluidos en el precio ofertado. OFICINA DE ATENCIÓN AL PUBLICO EN CALLE SANTA ANA Nº 2 -1º.